



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
55

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θέση «Πλάσι» Μαραθώνος, για αρχαιολογικούς σκοπούς... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην 'Ακαδημία Πλάτωνος (Μοναστηρίου 97)... 2

Περί ειδοποιήσεως για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην 'Ακαδημία Πλάτωνος (Έτρεσκέως 31)... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου στο ΟΤ 38 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Ψαχνά, Ν. Ευβοίας... 4

Περί τροποποιήσεως όρων δομήσεως του/σμού Χαλκιδέως Ν. Θεσ/νίκης... 5

Περί χαρακτηρισμού ως οικιστηρίου, του/σμού οικοπέδου στη Θουρία στο Ν. Μεσσηνίας... 6

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου Μπεζανίου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο έγκεικρομένο σχέδιο Ν. Πρεβέζης... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της παρακατάθεσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομωμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατζίου στις οδούς 'Ι. Φωκά και Παπαρδέσσου... 8

Περί ειδοποιήσεως καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της οδού Κων/λεως (Λαμπάς—Κρίτωνος) του Δήμου Θεσ/νίκης... 9

Περί ειδοποιήσεως παρακατάθεσεως αποζημιώσεως ρυμοτομωμένων ακινήτων της οδού Θερμοπυλών Βεροίας... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 15316

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θέση «Πλάσι» Μαραθώνος, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος άριθ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Την άριθ. 9/6.3.1973 πράξη του 'Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους.

4. Τά άριθ. ΥΠΠΕ/ΑΡΧΑΙΟΤ/Γ/Φ1020/28630/30.6.77, και Φ1020/57767/30.6.77 και Φ1020/57767/29.9.80 έγγραφα της Γεν. Δ/σεως 'Αρχ/των και 'Αναστηλώσεως 'Αρχαιοτήτων του 'Υπουργείου Πολιτισμού και 'Επιστημών, αποφαίζουμε :

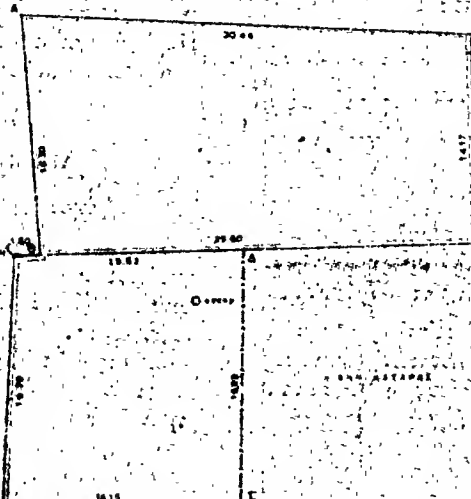
Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα, για την πλήρη αποκάλυψη και συντήρηση των αρχαιοτήτων που έχουν βρεθεί στο ακίνητο, εκτάσεως 455,69 μ2 που βρίσκεται στη θέση «Πλάσι» Μαραθώνος και φαίνεται με τὰ στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Θ,Α, στο κτηματολογικό διάγραμμα άριθ. 656/22.5.73 υπό κλίμακα 1 : 200 και στον έπ' αὐτοῦ κτηματολογικό πίνακα του Μηχανισμοῦ Μ. Γεωνουλάκη, θεωρημένα από την 28.5.73 από την Δ/ση 'Αναστηλώσεως του 'Υπουργείου Πολιτισμοῦ και 'Επιστημών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικιωμάτω κυριότητος ὁ Μ. Βαρνάβας, Φ. Δεληγιάννης κ.λπ. 'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ με δαπάνη τοῦ Ταμείου 'Αρχαιολογικῶν Πόρων καὶ 'Απαλλοτριώσεων.

'Η απόφαση αὐτή νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγία Παρχακή, 24 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ



ΟΝΟΜΑΤΕΛΕΓΧΤΗΜΟΝ	ΕΜΒΛΟΝ ΙΝΟΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΙΣ ΜΕΤ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΚΩΝΙΔΑΙ-ΡΕΦΟΛΑΣ	Η.Θ.Α.Ε.Ζ.Η.	266,22	1 ΦΕΒΡ
ΗΜΒΕΡΛΑΔΑ, Α. ΔΕΛΑΜΑΝ	Α.Β.Γ.Α.Δ.Α.	485,89	3 ΙΟΥΝΙΟΣ 31 ΙΟΥΝΙΟΥ

002-194627

22

١٠٥٨

2001

9

• • • • •

~~CONFIDENTIAL~~

MDN - 40555

1994



WORKS CITED

207

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.320α/1515

(2)

Περί ειδοποιήσεως για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος (Μοναστηρίου 97).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 12322/9443/7.1.74 κοινής υπουργικής απόφασεως (ΦΕΚ 18/30.1.1974 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Ακαδημία Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Αθηνών με την απόφαση του αριθμός 6228/80 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 614188/8.1.81 γι' εξακόσιες σαράντα μία χιλιάδες (641.000) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 320α/1514

(3)

Περί ειδοποιήσεως για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος (Έτεοκλέους 31).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 12322/9443/7.1.74 κοινής Υπουργικής Απόφασεως (ΦΕΚ 18/30.1.74 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Ακαδημία Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Αθηνών με την απόφαση του αριθμός 6228/1980 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 614187/8.1.81 για τετρακόσιες τριάντα έξη χιλιάδες (436.000) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8989/1684

(4)

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου στο ΟΤ 38 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Ψαχνά Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανέγερσής αὐτῶν».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 24.7.1980 αίτηση της Φωτεινής Μπούρου-Παντελέων με την οποία ζητά την έκδοση απόφασεως για την πάροδο στο ΟΤ 38 του σχεδ. Ψαχνών που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάρεδρος : α) 3706/1901 συμβόλαιον συμβολαιογράφου Θ. Φαρμακίδη, β) 17077/30.3.56 συμβόλαιον συμβολαιογράφου Γ. Δαριώτου, γ) 13222/18.9.1978 συμβόλαιον του Συμβολαιογράφου Σπ. Γκόγκου.

4. Τη σχετική βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας), ότι η πάρεδρος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Μαΐου 1980 τοπογραφικόν διάγραμμα του υπομ. Ιωάννου Κουτούλα.

6. Τη 11/5/7.10.80 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

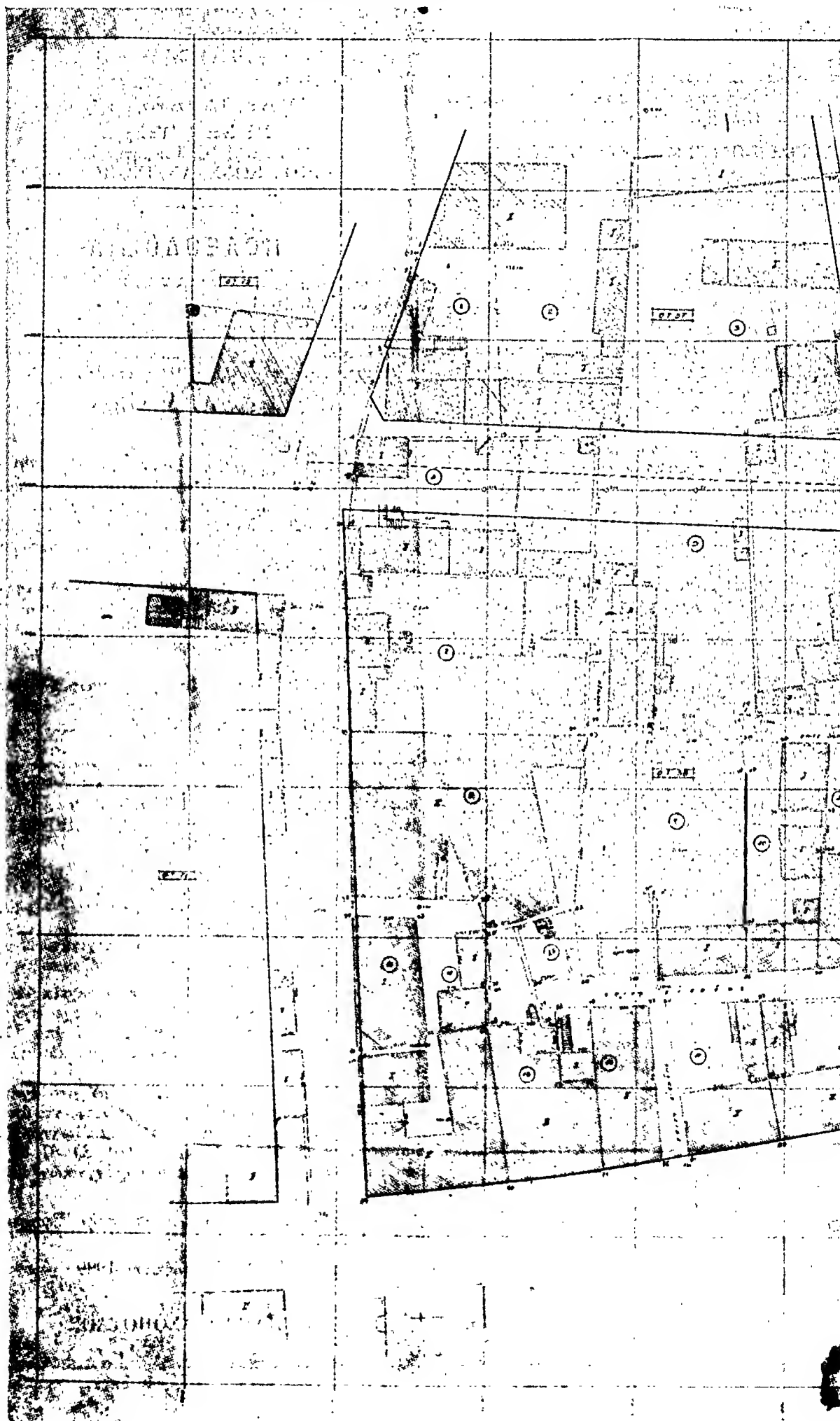
Αναγνωρίζουμε ότι η πάρεδρος υπό στοιχεία 44, 45, 46, 50, 59, 60, 61, 86, 87, 83, 94, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινοχρήστου χώρου.

Η ανωτέρω πάρεδρος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Ψαχνών εις το ΟΤ 38 όπως φαίνεται στο από Μαΐου 1980 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπομ. Ιωάννη Κουτούλα υπό στοιχεία 44, 45, 46, 50, 59, 60, 61, 80, 87, 83, 94, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Οκτωβρίου 1980

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. Δ.Π. 24803

(5)

Περί τροποποίησης όρων δομήσεως συνοικισμού Χαλκηδόνας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως έπικετάσεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τδ 1018/1971.

4. Την άρ. 33/1980 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Χαλκηδόνας, με την οποία απέφασε την τροποποίηση των όρων δομήσεως του συν/σμού Χαλκηδόνας.

5. Την από 11.10.1980 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Μελετών της Δ/σεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης για τδ ίδιο αντικείμενο.

6. Την άρ. 873/43/16.10.80 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμήμα Ν. Θεσ/νίκης) με την οποία γνωμοδοτεί όμοφωνα για τη τροποποίηση των όρων δομήσεως συν/σμού Χαλκηδόνας, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τη τροποποίηση των όρων δομήσεως του Οικισμού Χαλκηδόνας ως ακόλουθως :

Α. Είς τούς τομείς Α και Γ τίθεται ποσοστό καλύψεως 60%, όροφοι τρείς (3) με μέγιστο ύψος 11,00 μ. και συντελεστή δομήσεως 1,8.

Β. Είς τόν τομέα Β όπου έχει εφαρμογή τδ σύστημα των περυγών και πανταχόθεν ελεύθερο τίθεται ποσοστό καλύψεως 40%, όροφοι δύο (2) με μέγιστο ύψος 8,00 μ. και συντελεστής δομήσεως 0,8.

Γ. Τά ελάχιστα όρια θά παραμείνουν όπως έχουν καθορισθεί με τὰ αρχικά διατάγματα ρυμοτομίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Δεκεμβρίου 1980.

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. ΧΟΠ 6840/80/28

(6)

Περί χαρακτηρισμού ως οικοδομησίμου, τυφλού οικοπέδου στη Θουρία στο Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τόν Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α/23.4.1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τδ Ν.Δ. 17.7.1923 άρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 «περί τακτοποιήσεως οικοπέδων».

2α. Τδ Β.Δ. 7/16.6.1930 (ΦΕΚ 208 τ. Α') «περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Θουρίας».

3. Την Τ.Υ. 3732/2036/23.8.80 εισήγηση τμήματος Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας.

4. Την 105/29.8.80 (θέμα 1ον) γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, τμήμα Νομού Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο τδ τυφλό οικόπεδο ιδιο-

κτησίας του Γεωργίου Χριστοπούλου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Θουρίας και καθορίζουμε τούς κατωτέρω όρους δομήσεως αυτού :

Σύστημα δομήσεως ... πέρυγες

Συντελεστής δομήσεως ... 0,8

Μέγιστη έπιτρεπόμενη κάλυψη ... 40% της έπιφανείας του οικοπέδου.

Αριθ. όρόφων ... 2 (δύο)

Μέγιστο έπιτρεπόμενο ύψος ... κατά ΓΟΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, Νοέμβριος 1980

Ο Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Αριθ. ΓΠ 2921

(7)

Περί άναγνωρίσεως της ιδιωτικής παρόδου Μπιζανίου δτι υπάρχει πριν από τδ έτος 1923, στο έγκειμένο σχέδιο Νομού Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και άνεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με τδ 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που έκδόθηκε σε έκτέλεση του 532/70 Ν. Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τὰ 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Την από 18.8.1980 αίτηση της Ασβίας Αλεξανδρή, με την οποία ζητεί την έκδοση απόφασεως για την πάροδο Μπιζανίου που έχει σχηματισθεί πριν από τδ έτος 1923.

3. Τούς ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους όποιους αναφέρεται ή υπόψη πάροδος :

α) Τδ με αριθμ. 7044/9.6.1921 συμβόλαιο Μανούση Γ. Παπαδοπέτρου.

4. Τη βεβίωση του Δήμου (της Κοινότητας) δτι ή πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Τδ από Αύγουστου 1980 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την 7/22.10.80 (θέμα 2ον) πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Πρεβέζης.

Αναγνωρίζουμε δτι ή πάροδος Μπιζανίου που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ./τος, μετά την ισχύ του όποιου δέν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η άνωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο έγκειμένο σχέδιο πόλεως Πρεβέζης και περιλαμβάνεται από τις όδους Μπιζανίου και Ιωαννίνων, όπως φαίνεται στο από Αύγουστο 1980 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχ/νος Μηχ/κού Μαρίας Δούλη τδ όποιο έχει θεωρηθεί από τδ Δ/ντή Τεχν/κών Έπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 6 Δεκεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ. 9. ο.γ. 1488/508

(8)

Περί ειδοποίησης της Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου στις οδούς Ι. Φωκᾶ καὶ Παπαφλέσσα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 1266/91/21.3.80 ἀπόφαση ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/13/15.4.80) «περί μεταβιβάσεως εξουσίας του ΥΧΟΠ στους προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/σεως Οικισμού».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14522/9008/17.7.80 ἀπόφαση Υπουργοῦ ΥΧΟΠ «περί ἐγκρίσεως πιστώσεως».

Γνωστοποιεῖ

στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῶν οδῶν Ι. Φωκᾶ — Παπαφλέσσα ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίου Ἀττικῆς καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθ. 389/1971 πράξη ἀναλογισμοῦ Ὑπ. Πολ. Αθηνῶν, καθὼς καὶ σὲ τυχόν ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε σύμφωνα μὲ τὴν 495/1980 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν, ἦτοι :

Ἰωάννης Δ. Πάνου, δραχ. 2.000.000.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθ. 614323/8.1.81 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 14 Ἰανουαρίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Υπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς κ.ά.κ.
Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Άρ. 9. Δ.Π. 54160

(9)

Περί ειδοποίησης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Κων/λεως (Λαμίας — Κρίτωνος) τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».
2. Τὸ ἀρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλ/σεων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μὲ τὸ ἀρθρο 8 τοῦ Ν. Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/

σεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν ἀπόφαση ἐξουσιοδοτήσεώς μας ἀριθ. Ε.Σ. 23006/29.6.79 Νομάρχου Θεσ/νίκης γιὰ ἔκδοση ἀπὸ μᾶς μέρους τῶν καθυκόντων του.

Φέρουμε σὲ γνώση αὐτῶν ποὺ ἔχουν ἡ ἀξιοῦν δικαιώματα κυριότητος στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Κων/λεως τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης βάσει τῶν πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 2844/69 καὶ 4145/78 ὅπως αὐτὲς ἰσχύουν μετὰ τὴν ἐγκρισή τους ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης ἀριθμ. 1233/80 κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν ποὺ ὁ ἀναγνωρισθὼν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμμάτιο παρακαταθήκης ἀριθμ. 280576/2.12.80 ποσοῦ δύο ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων τριάντα χιλιάδων (2.830.000) δραχ.

Θεσσαλονίκη, 8 Ἰανουαρίου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Νομάρχου

Ὁ Διευθυντὴς
ΕΕΝ. ΖΕΡΖΕΛΙΔΗΣ

Άρ. 9. 518

(10)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἀκινήτων τῆς οδοῦ Θεσσαλονικῶν Βεροίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ἀνακοινώνει τὴν παρακαταθέση ποσοῦ ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἀκινήτων ποὺ ἐρίσκονται στὴ Βεροία μὲ τὸ κατωτέρω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης :

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Βεροίας

Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσοῦ δραχ. 1.363.838.

ἀριθ. 12002/9.1.81

Ὁ Δήμος Βεροίας κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχ. ἓνα ἑκατομμύριο τριακόσιες ἑξήντα τρεῖς χιλιάδες ὀκτακόσιες τριάντα ἑκτὼ διὰ τὴν κατωτέρω αἰτία :

Ἐξόφλησις τοῦ ἀριθ. 1456/81 χρηματικοῦ ἐντάλματος Δήμου Βεροίας γιὰ τὴν κατάθεση ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἀκινήτων γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς οδοῦ Θεσσαλονικῶν πόλεως Βεροίας θυνάμει τῆς ἀριθ. 22/78 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ Δ.Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθ. 688/80 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας, θὰ ἀποδοθῶν διὰ τοὺς εἰσχυμένους δικαιούχους 1) Δημήτριο καὶ Γεώργιο Μπέλλα δραχ. 735.525, 2) κληρονόμους Στεφάνου Σαββίτη δραχ. 628.313 ἀφ' ὧν ἀναγνωρισθὼν δικαιοῦχοι μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση.

Ὁ Διχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Βεροία, 15 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΗΣ